

**DANH MỤC VÀ QUY TRÌNH NỘI BỘ GIẢI QUYẾT THỦ TỤC HÀNH CHÍNH
BÃI BỎ TRONG LĨNH VỰC NHÀ Ở THUỘC PHẠM VI CHỨC NĂNG QUẢN LÝ CỦA SỞ XÂY DỰNG**
(Ban hành kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày /10/2024 của Chủ tịch UBND tỉnh Hưng Yên)

I. THỦ TỤC HÀNH CHÍNH THUỘC THẨM QUYỀN GIẢI QUYẾT CẤP TỈNH

Stt	Tên thủ tục hành chính	Cơ quan thực hiện	Ghi chú
1	Công nhận chủ đầu tư dự án xây dựng nhà ở thuộc thẩm quyền của Ủy ban nhân dân cấp tỉnh (trong trường hợp có nhiều nhà đầu tư dự án xây dựng nhà ở thương mại được chấp thuận chủ trương đầu tư theo pháp luật về đầu tư) (Số hồ sơ TTHC: 1.010009)	UBND tỉnh	TTHC bị bãi bỏ có số thứ tự số 1, thuộc lĩnh vực II, mục A phần II Danh mục TTHC ban hành kèm theo Quyết định số 2012/QĐ-UBND ngày 18/8/2021.
2	Giải quyết chuyển quyền sử dụng đất liền kề nhà ở cũ thuộc sở hữu nhà nước quy định tại khoản 2 Điều 71 Nghị định số 99/2015/NĐ-CP (Số hồ sơ TTHC: 1.010006)	UBND tỉnh	TTHC bị bãi bỏ có số thứ tự số 4 lĩnh vực nhà ở thuộc Danh mục TTHC sửa đổi, bổ sung ban hành kèm theo Quyết định số 1013/QĐ-UBND
3	Giải quyết chuyển quyền sử dụng đất đối với nhà ở xây dựng trên đất trống trong khuôn viên nhà ở cũ thuộc sở hữu nhà nước quy định tại khoản 3 Điều 71 Nghị định số 99/2015/NĐ-CP (Số hồ sơ TTHC: 1.010007)	UBND tỉnh	TTHC bị bãi bỏ có số thứ tự số 5 lĩnh vực nhà ở thuộc Danh mục TTHC sửa đổi, bổ sung ban hành kèm theo Quyết định số 1013/QĐ-UBND
4	Công nhận hạng/công nhận lại hạng nhà chung cư (Số hồ sơ TTHC: 1.006873)	UBND tỉnh	TTHC bị bãi bỏ có số thứ tự số 01, mục IV lĩnh vực nhà ở, phần A ban hành kèm theo Quyết định số 1868/QĐ-UBND
5	Công nhận điều chỉnh hạng nhà chung cư (Số hồ sơ TTHC: 1.006876)	UBND tỉnh	TTHC bị bãi bỏ có số thứ tự số 02, mục IV lĩnh vực nhà ở, phần A ban hành kèm theo Quyết định số 1868/QĐ-UBND

II. QUY TRÌNH NỘI BỘ GIẢI QUYẾT TTHC THUỘC THẨM QUYỀN GIẢI QUYẾT CẤP TỈNH

Stt	Tên QTNB giải quyết TTHC	Ghi chú
1	Công nhận chủ đầu tư dự án xây dựng nhà ở thuộc thẩm quyền của Ủy ban nhân dân cấp tỉnh (trong trường hợp có nhiều nhà đầu tư dự án xây dựng nhà ở thương mại được chấp thuận chủ trương đầu tư theo pháp luật về đầu tư) (Số hồ sơ TTHC: 1.010009)	QTNB bị bãi bỏ đã được phê duyệt tại Quyết định số 2924/QĐ-UBND ngày 14/12/2021
2	Giải quyết chuyển quyền sử dụng đất liền kề nhà ở cũ thuộc sở hữu nhà nước quy định tại khoản 2 Điều 71 Nghị định số 99/2015/NĐ-CP (Số hồ sơ TTHC: 1.010006)	QTNB bị bãi bỏ đã được phê duyệt tại Quyết định số 2924/QĐ-UBND ngày 14/12/2021
3	Giải quyết chuyển quyền sử dụng đất đối với nhà ở xây dựng trên đất trống trong khuôn viên nhà ở cũ thuộc sở hữu nhà nước quy định tại khoản 3 Điều 71 Nghị định số 99/2015/NĐ-CP (Số hồ sơ TTHC: 1.010007)	QTNB bị bãi bỏ đã được phê duyệt tại Quyết định số 2924/QĐ-UBND ngày 14/12/2021
4	Công nhận hạng/công nhận lại hạng nhà chung cư (Số hồ sơ TTHC: 1.006873)	QTNB bị bãi bỏ đã được phê duyệt tại Quyết định số 1868/QĐ-UBND ngày 06/9/2023
5	Công nhận điều chỉnh hạng nhà chung cư (Số hồ sơ TTHC: 1.006876)	QTNB bị bãi bỏ đã được phê duyệt tại Quyết định số 1868/QĐ-UBND ngày 06/9/2023